

- 고양 일산테크노밸리의 기업유치 및 기업집적을 위한 가장 핵심적인 추동력은 고양시의 적극적 의지 및 실질적인 정책 추진
 - 기업유치를 위한 각종 인프라 구축에 기반하여 고양시의 열정과 의지가 향후 일산테크노밸리의 성공 여부를 좌우
 - 고양시는 매력적인 기업 인센티브를 도입하고 기업유치 담당 인력들을 확충하여 기업유치 활동을 적극적으로 지원하는 것이 필요
- 일산테크노밸리의 주력산업인 메디컬·바이오, 미디어·콘텐츠 융합산업의 기업을 유치하고 집적화하기 위해 본 연구는 지식산업센터의 활용, 공공지원센터 건립, 고양시 기업유치 전략 등 3가지 방안 제시
- 지식산업센터 활용 방안으로는 민간지식산업센터 활용 및 건립 예정인 고양관광문화단지 공공 지식산업센터 활용 등을 제안
- 본 연구는 공공지원센터로 종합비즈니스센터와 R&D 혁신센터 건립을 제안
 - 종합비즈니스센터는 기업지원 서비스의 원활한 공급, 입주기업을 위한 종합적인 지원시스템 및 근로자 편의시설의 효율적인 제공이 목적
 - 종합비즈니스센터를 테크노밸리 활성화 사업의 핵심 앵커시설로 육성하여 단지 전체의 경쟁력 제고
 - 종합비즈니스센터의 건립과 운영은 경기도가 주도하면서 일산테크노밸리 관리기관, 민간 등이 참여
 - R&D 혁신센터는 기업생태계 구성에 중점을 두고 첨단 중소기업 및 벤처기업, 혁신 스타트업 등의 원활한 집적을 위한 입지 공간을 제공하여 단지 내 업종 구조고도화 촉진
 - R&D 혁신센터는 연구개발 단계를 지나 제품화 단계에 접어든 중소·벤처기업들을 대상으로 제품생산에 필요한 공간 제공

- R&D 혁신센터는 고양시가 주도하여 건립 및 운영
- 고양시 기업유치 전략으로 기업유치 인센티브 강화 및 유치 인력 확충 등 조직역량 강화, 앵커 기업 우선 유치 및 업종별 특성화 전략, 기업유치를 위한 민·관·공(민간, 고양시 및 경기도, 관련 공공기관) 협의체 구성 및 운영, 체계적인 기업유치 시스템 구축, 중앙정부 인센티브 활용 등이 필요
- 고양일산테크노밸리의 사업성 제고 방안
 - 첫째, 저렴한 공급가격으로 일산테크노밸리의 가격경쟁력 확보
 - 특혜 논란이 있더라도 미래의 성공을 위해 랜드마크이자 앵커기업이 될 수 있는 대기업이나 중견기업에 저렴한 가격으로 우선 분양
 - 둘째, 공공지원센터를 사전 착공하여 기업들을 일산테크노밸리로 유인
 - 공공지원센터는 일산테크노밸리의 앵커이므로 테크노밸리 조성 이전에 공공지원센터의 기본계획, 건립 및 운영방안 등의 구체적인 계획수립 및 착공 시급
 - 셋째, 입주기업 선정 기준을 사전적으로 투명하게 구체화
 - 일산테크노밸리의 주력산업인 메디컬·바이오산업과 미디어·콘텐츠 융합산업의 기업들을 유치하기 위해 입주기업의 조건 및 자격을 사전적으로 구체화하고 개발사업의 지연을 예방하기 위한 계약서 등 제도적 방안 마련
 - 넷째, 일산테크노밸리가 혁신클러스터로 주력산업인 메디컬·바이오산업과 미디어·콘텐츠 융합산업에 특화될 수 있도록 기업유치 및 입주업종 관리
 - 다섯째, 경기 북부의 성장거점 및 남북경협을 위한 전진기지로서의 고양시의 역할을 강조 하면서 중앙정부와의 협의를 통해 규제개혁을 추진하여 투자 활성화
 - 여섯째, 고양시는 「고양시 투자유치 촉진 조례」와 「고양시 기업활동 촉진 및 유치 지원 등에 관한 조례」를 개정하여 파격적인 기업 인센티브를 제공하고 경기도는 「경기도 혁신클러스터 육성 및 지원 조례」에 근거하여 고양 일산테크노밸리 지원

키워드 고양 일산테크노밸리, 지식산업센터, 공공지원센터, 기업유치
